



Réhabilitation de 199 logements à AVION, MERICOURT, SALLAUMINES

- Remise en état du clos-couvert avec optimisation énergétique de 199 logements individuels : isolation des façades, changement des menuiseries, remise en état complète des salles de bains (équipements, faïences), remise aux normes électriques (NFC 15-100), installation d'un chauffage central gaz, embellissement intérieur
- Démolition et désamiantage des annexes
- Remise en état des abords, aménagement et accès logements, réseaux dans le respect de la cité jardins
- Performances énergétiques : avant travaux F et G – après travaux < 150 kWh/m².an

LIEU :	Avion – Méricourt – Sallaumines (62)
MAÎTRE D'OUVRAGE :	ICF Habitat Nord-Est
ARCHITECTE :	B. Grafteaux & R. Klein (Lille)
MISSION :	Diagnostic + Mission de Base Loi MOP
MONTANT DES TRAVAUX :	14 800 000 € HT soit 74 000 € HT/logement
ANNÉE DE LIVRAISON :	Chantier en cours